

2025年度TVBS續約商業火險綜合保險規格書

保單格式	本地政府核准標準商業火災綜合保險中文保單				
被保險人	聯利媒體股份有限公司				
保險期間	民國 114年 06月 01日中午 12時起至 民國 115年 06月 01日中午 12時止				
保險標的物地點	辦公室名稱		地址		
	1. 內湖大樓(總部)		台北市內湖區瑞光路451號&453號(全棟)		
	2. 民調中心		台北市南京東路二段97號8樓		
	3. 戲劇中心		台北市內湖路一段359巷12號1樓		
	4. 富邦大樓		台北市瑞光路480號6樓 (新媒體事業部)		
	5. 新光大樓(星光550)		台北市瑞光路550號8樓 (數位開發中心, 網路新聞中心, 產品發展中心)		
	6. 雅典科技大樓		台北市內湖區瑞光路478巷20號7樓 (經紀事業部, 商品中心)		
	7. 台中新聞中心		台中市台灣大道二段218號13樓之2		
	8. 高雄新聞中心		高雄市中正二路175號3樓之3		
	9. 遠雄時代廣場辦公室		台北市內湖區瑞光路407號2樓 (品牌及版權單位)		
	10. 其他各地方駐地/新聞中心/商場		於台灣全省含澎湖金馬各地		
	保險標的物-註明				
	全部資產, 包含且不限於建築物(含公設持分)、裝修、消防設備、機電空調設備、錄影帶(含帶子, 藍光片及記憶卡)、辦公設備(含電腦)、機器設備, 營業生財及其他設備。				
承保範圍	全險				
保險金額	地址	樓層	不動產	動產	錄影帶
	1	1F 及以下	NT\$446, 238, 810	NT\$35, 221, 281	
		2 F及以上	NT\$757, 416, 938	NT\$88, 324, 529	NT\$259, 234, 500
	2		NT\$1, 536, 930	NT\$1, 664, 343	NT\$0
	3		NT\$121, 150	NT\$92, 971	NT\$0
	4		NT\$9, 566, 326	NT\$5, 627, 595	NT\$0
	5		NT\$13, 777, 219	NT\$6, 864, 024	NT\$0
	6		NT\$5, 231, 147	NT\$3, 301, 533	
	7		NT\$28, 596, 230	NT\$1, 783, 958	NT\$1, 515, 000
	8		NT\$2, 207, 666	NT\$1, 280, 850	NT\$1, 515, 000
	9		NT\$11, 213, 194	NT\$1, 659, 690	
	10		NT\$0	NT\$845, 594	
	小計		NT\$1, 275, 905, 610	NT\$146, 666, 368	NT\$262, 264, 500
	總計		NT\$1, 684, 836, 478		
(天災保額為火險保額之100%)					
天災賠償限額	地震險, 颱風及洪水險每一事故及全年累計之賠償限額 - 所有標的物地址合計火險總保險金額之80%				
理賠評價基礎	除錄影帶外之其他標的物依重置成本基礎				
	錄影帶貨物:	空白錄影帶依重新購買之成本			
		已使用/錄製之錄影帶則依空白錄影帶重新購買的成本加拷貝費用為限, 不含錄影帶內容錄製節目之費用及成本			

自負額 (每一事故)	火災及爆炸 (每一事故)	內湖大樓:NT\$300,000.- 其他地點:NT\$30,000.-
	颱風洪水險:	賠償金額之10%，最低NT\$100,000.-
	地震險:	賠償金額之10%，最低NT\$100,000.-
	其他事故:	內湖大樓NT\$50,000, 其他地點: NT\$30,000.-
擴大承保	機械故障險:	(限額NT\$200,000,000)
附加條款	小型工程附加條款:	(限額NT\$500萬/每一事故)
	小額賠款附加條款	
	額外費用附加條款:	(限額NT\$500萬/每一事故)
	理賠準備費用附加條款:	(限額NT\$100萬/每一事故)
	保險費延後交付特約條款:	(生效日後60天)
	重置成本條款	
	80%共保條款	
	保險金額自動增加條款:	10%
	新取得財產附加條款:	(90天, 限額1000萬)